

Порядок виправлення помилок, допущених під час ведення Державного земельного кадастру

Помилки в Державному земельному кадастрі можуть бути виправлені у відповідності до положень Постанови Кабінету Міністрів України «Про затвердження Порядку ведення Державного земельного кадастру» від 17.10.2012 р. № 1051 (надалі — «Постанова про ДЗК»).

Так, Розділом «Виправлення помилок, допущених під час ведення Державного земельного кадастру» передбачається порядок виправлення помилок у Державному земельному кадастрі, допущених у відомостях щодо об'єктів. Тут встановлюється 7 видів помилок, які можуть мати місце із даними Державного земельного кадастру. Такими помилками можуть бути: 1) технічна помилка (описка, друкарська, граматична, арифметична чи інша помилка), допущена органом, що здійснює ведення Державного земельного кадастру; 2) технічна помилка (описка, друкарська, граматична, арифметична чи інша помилка), допущена не з вини органу, що здійснює ведення Державного земельного кадастру (в тому числі технічна помилка у документах, на підставі яких внесені відомості до Державного земельного кадастру); 3) помилка, допущена у відомостях Державного земельного кадастру внаслідок помилки у документації із землеустрою та оцінки земель (в тому числі виявлена після перенесення інформації про земельні ділянки з державного реєстру земель та відомостей про інші об'єкти Державного земельного кадастру, що містяться в документації із землеустрою та оцінки земель, затвердженій та переданій до 1 січня 2013 р. до Державного фонду документації із землеустрою); 4) помилка, допущена у відомостях Державного земельного кадастру, внесених до нього з інших кадастрів та інформаційних систем у порядку інформаційної взаємодії; 5) технічна помилка, допущена у відомостях Державного земельного кадастру внаслідок перенесення до Державного земельного кадастру відомостей про земельну ділянку, яка не була зареєстрована в державному реєстрі земель; 6) помилка, допущена у відомостях Державного земельного кадастру під час державної реєстрації земельної ділянки; 7) помилка у застосуванні систем координат для земельних ділянок, які були зареєстровані до 1 січня 2013 р. та перенесені до Державного земельного кадастру.

Таке виправлення здійснюється зацікавленою особою на підставі форми (додатки до Постанови про ДЗК) про виправлення технічних помилок, або про внесення виправлених відомостей, де має бути зазначена суть помилки і мають бути додані документи, які містять відповідні помилки. Оскільки Постанова про ДЗК визначає 7 різних видів помилок, то і для кожної з помилок Постановою про ДЗК визначений відповідний перелік документів, необхідних для виправлення відповідної помилки.

Уповноважений орган складає протокол і вказує в ньому інформацію про помилку; у разі, якщо помилка має місце, то державний кадастровий реєстратор здійснює її виправлення.

За результатом внесених виправлень заявникові видається витяг з Державного земельного кадастру.

*За інформацією відділу в Новоушицькому районі
Головного управління Держгеокадастру в області*